Belle maison Alsacienne 200m² à OLWISHEIM

Prix : 550 000€ H.A.I

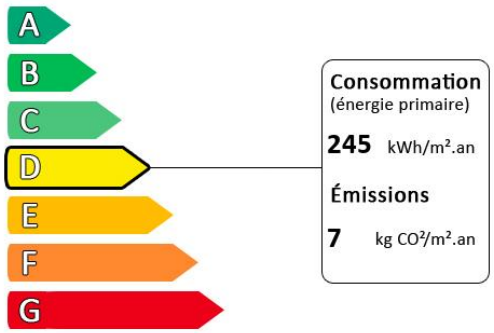
dont 5.75% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : €

Proximité de BRUMATH/ VENDENHEIM, Très belle maison alsacienne bénéficiant d'une rénovation particulièrement soignée, sublimant tout son potentiel en gardant une esthétique typiquement Alsacien de 200m2. Maison médaille d'or du patrimoine en 2008. RDC: une entrée, 1 chambre, 1 SDB, 1 WC séparé, 1 cuisine équipée avec coin loggia fermée un salon /séjour, très belle vue sur jardin paysagé, un local jardin, 1 garage. 1er étage, : 6 chambres , 1 salle SDB , 1 bureau, 1 mezzanine. sous -sol une cave, Chauffage poêle en faïence alsacien + rdc chauffage au sol électrique ,tarif EJP. DPE Terrain : 8,30 ares. Mandat exclusif N° 628

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	200 m²
Surface du terrain :	830 m²
Nombre de pièces :	9
Nombre de chambres :	6