

Belle maison de village 5 pièces au calme à HERRLISHEIM



Prix : 226 000€ H.A.I

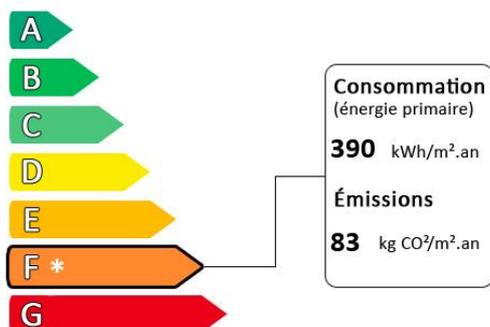
dont 5.10% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 215000€

Belle maison de village de 120m² à rénover avec grange à Herrlisheim. Elle est composée d'une entrée avec placard, une cuisine équipée. Un demi-étage au-dessus : un salon, une salle-à-manger, une salle-de-bains avec wc, une chambre, et une très grande chambre. Au 2ème étage : une grande chambre. Une cave, Une chaufferie. Une dépendance avec grand garage de 50M² avec belle hauteur (possibilité de mettre un camping-car). Une cour. Terrain 2,30 ares. Chauffage fuel de 2009. Taxe foncière :600,-E Prix : 226 000,- E Honoraires agence de 11 000,-Euros inclus à la charge de l'acquéreur. Soit 5,10% d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur. Mandat exclusif N°632

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 120 m²

Surface du terrain : 230 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021