

HONORAIRES

TARIF APPLICABLE AU 15 MAI 2023 POUR TOUT NOUVEAU MANDAT DE VENTE

Prix net vendeur Honoraires d'Agence TTC

- De 0 à 49 999€ : 10% TTC
- De 50 000 à 99 999€ : 5 500 €
- De 100 000€ à 149 999€ : 8 000 €
- De 150 000€ à 199 999€ : 9 500 €
- De 200 000€ à 249 999€ : 11 000 €
- De 250 000€ à 299 999 € : 13 000 €
- De 300 000€ à 399 999€ : 15 000 €
- De 400 000€ à 499 999€ : 20 000 €
- De 500 000€ à 699 999€ : 30 000 €
- Supérieur à 700 000€ : 40 000 €

- Terrains : 7,5% TTC

- Supplément d'honoraires de 1000€ à 5000€ si le bien comporte des travaux importants.
- Pour HERRLISHEIM le tarif honoraires vente bénéficie d'une minoration de 1000€ TTC pour les habitants du village.
- Pour les clients fidèles : réduction de 1000€ à 2000€ (en cas de 2^{ème} vente dans la même année).

Conformément aux usages locaux. La rémunération est à la charge de l'acquéreur, sauf convention expresse différente entre les parties.

TARIF ESTIMATION

- Maison : **200€ TTC**
- Logement : **100€ TTC**
- **Estimation offerte sur HERRLISHEIM (si objectif de vente)**

LOCATIONS :

	Bailleur	Locataire
- Visite du logement - Constitution dossier locataire - Rédaction du bail	limité à 8 € le m2 TTC	limité à 8 € le m2 TTC

	Bailleur	Locataire
- Etablissement de l'état des lieux	limité à 3 € le m2 TTC	limité à 3 € le m2 TTC

- Carte professionnelle Nr CPI 6801 2016 000 004 648 délivrée le 03/05/2019 par la CCI Alsace.
- L'agence ne doit recevoir ou détenir aucun fonds pour l'activité concernée, sauf ceux correspondant à sa rémunération ou sa commission.
- Assurance responsabilité civile professionnelle N° 006807 151231197 conformément à la loi N°70-9 du 2 janvier 1970, au décret N° 72-678 du 20 juillet 1972 et à l'arrêté du 1er septembre 1972 modifié.
- Médiateur : Médiation Vivons mieux ensemble - 465 avenue de la Libération 54000 Nancy - Tél.:06.61.18.50.97

Duchmann Immobilière - 2A route de Sainte Croix en Plaine - 68240 HERRLISHEIM
Tél : 03 89 49 33 02 / 06 64 79 33 02
Web : www.immo-duchmann.fr - Email : contact@immo-duchmann.fr