

# **Grande maison de 155m<sup>2</sup> Bi-famille Colmar Ouest.**

**Prix : 312 000€ H.A.I**

dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 12000€

Grande maison de 155m<sup>2</sup> Bi-famille sur 5,45 ares de 1984. Elle est composée d'une belle entrée, un salon-salle-à-manger, une cuisine équipée, un wc, une salle-de-bains, deux chambre. A l'étage : un dégagement, 2 chambres, une cuisine ouvert sur séjour. Un sous-sol avec garage 3 voitures etc. Chauffage ind. Gaz. Possibilité de faire une maison pour deux familles. Taxe foncière : 1550,-E Prix : 372 000,- E Honoraires agence de 12 000,-E inclus à la charge de l'acquéreur. Soit 3,40%. Mandat exclusif n°669

Surface habitable : 155 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 542 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 6