# BEL IMMEUBLE DE CARACTERE 6 LOGEMENTS A STE-EN-PLAINE



## Prix : 856 000€ H.A.I

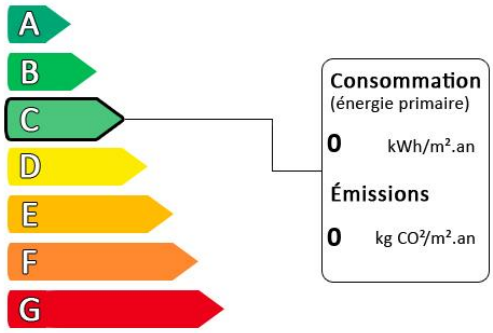
**dont 4.45% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

**Prix hors honoraires : 820 000€**

Bel immeuble de 300m² habitables comprenant 6 superbes logements. Chauffage électrique, cuisine équipée. Cour intérieure Une cave commune Belle rénovation de 2023 avec des logements de caratère. Aucun travaux à prévoir. Superbes logements pour de la location saisonnière. Prix : 856 000,-E dont 36000,- de frais d'agence inclus à charge de l'acquéreur.

**Diagnostic de performance énergétique (DPE)**

Logement très performant




Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021**

| | |
|---|---|
| Surface habitable : | 300 m² |
| Surface du terrain : | 250 m² |
| Nombre de chambres : | 9 |